



PROPOSICION CON PUNTO DE ACUERDO

DIP. EUFROCINA LÓPEZ VELASCO
PRESIDENTA DE LA MESA DIRECTIVA DEL SEGUNDO
PERIODO DE RECESO DEL SEGUNDO AÑO DE LA XVI
LEGISLATURA.
P R E S E N T E.-

Diputado **José Rigoberto Mares Aguilar**, Coordinador de la Fracción Parlamentaria del Partido Acción Nacional en la XVI Legislatura del Congreso del Estado, con fundamento en los artículos 106, 232 fracción V y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Baja California Sur, me permito presentar a la consideración de esta Asamblea legislativa, **Proposición con Punto de Acuerdo por el que se exhorta respetuosamente al Gobernador del Estado a gestionar un Convenio de colaboración con el INFONAVIT con el propósito de ofrecer esquemas de financiamiento de vivienda para los policías de la entidad**, misma que se sustenta al tenor de la siguiente:

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) ha firmado convenios de colaboración con diversas entidades federativas como Yucatán, Chihuahua, Sonora y Baja



California, a fin de establecer mecanismos que permitan ofrecer a los policías estatales opciones de financiamiento para la adquisición de vivienda.

A finales del 2021 se anunció este esquema para el estado de Yucatán, la primera entidad en aplicarse, indicando que la línea de crédito sería de hasta 2 millones 217,700 pesos, con un plazo de amortización de 30 años o 360 pagos efectivos, con mensualidad y tasa de interés fija, diferenciadas por el nivel de ingresos.

Además se indicó que dicho esquema de crédito del INFONAVIT dirigido a los policías estatales incluiría un Seguro de Daños, un Seguro de Desempleo y una Cuota de Administración del Crédito; esto de acuerdo con el salario del trabajador registrado al momento de otorgarse el crédito.

Al respecto el INFONAVIT destacó que dicho esquema operaría en una primera etapa como programa piloto en Yucatán y que posteriormente sería replicado en otras entidades, situación que como se mencionó ya está sucediendo.

En ese sentido consideramos necesario que en nuestro Estado se aplique dicho esquema también, por lo que hacemos un atento exhorto al gobierno Estatal para que gestione el Convenio de colaboración correspondiente con el INFONAVIT con el propósito de hacer posible que los policías sudcalifornianos puedan acceder al financiamiento para la vivienda de dicho Instituto.



Se tiene conocimiento por boletines del gobierno estatal, que el año pasado el gobernador del Estado y el Director General del INFONAVIT firmaron un convenio de colaboración a fin de simplificar trámites relacionados a la adquisición, construcción, mejora y ampliación de vivienda, así como la obtención de escrituras. Sin embargo, consideramos que aunque eso representa un avance para la población que ya tiene acceso al financiamiento con el Instituto, es necesario atender una demanda justa para mejorar las condiciones de vida de los policías.

Lo anterior en virtud de que es obligación del Estado, brindar mejores condiciones a los policías tanto laborales como de garantía de sus derechos, como lo es el objeto de este punto de acuerdo que promueve el derecho de acceso a la vivienda en beneficio de ellos y sus familias, esta medida implica cuidar a quienes nos cuidan y arriesgan la vida diariamente en el cumplimiento de su importante labor.

Al tenor de lo expuesto y fundado someto a su consideración, la siguiente:

PROPOSICIÓN CON PUNTO DE ACUERDO

ÚNICO. El Congreso del Estado de Baja California Sur exhorta respetuosamente al Gobernador del Estado a gestionar un Convenio



de colaboración con el INFONAVIT con el propósito de ofrecer esquemas de financiamiento de vivienda para los policías de la entidad.

A T E N T A M E N T E :

DIP. JOSÉ RIGOBERTO MARES AGUILAR.

La Paz, Baja California Sur a los 4 días del mes de julio de 2023.